



STADGAR



INNEHÅLLSFÖRTECKNING	2
STADGAR	3
FÖRENINGENS MÅL OCH INRIKTNING	
ALLMÄNNA BESTÄMMELSER	
1§ Ändamål	3
2§ Beslutande organ	3
3§ Firmateckning	3
4§ Verksamhet och räkenskapsår	3
5§ Stadgetolkning	3
6§ Stadgeändring	3
7§ Upplösning av föreningen	4
FÖRENINGENS MEDLEMMAR	
8§ Medlemskap	4
9§ Utträde	4
10§ Uteslutning	4
11§ Medlems rättigheter och skyldigheter	5
12§ Deltagande i föreningsaktiviteter	5
ÅRSMÖTE OCH EXTRA ÅRSMÖTE	
13§ Tidpunkt, kallelse	5
14§ Förslag till ärenden att behandlas av årsmöte	5
15§ Rösträtt samt yttrande och förslagsrätt	5
16§ Beslutsförhet	6
17§ Beslut och omröstning	6
18§ Valbarhet	6
19§ Ärenden vid årsmöte	6
20§ Extra årsmöte	7
VALBEREDNINGEN	
21§ Sammansättning, åligganden	7
REVISION	
22§ Revision	8
STYRELSE	
23§ Sammansättning	8
24§ Åligganden	8
25§ Kallelse, beslutsförhet och omröstning	9
26§ Överlämnande av beslutanderätten	9



Sjöängens Villaförening



Föreningens firma är Sjöängens Villaförening, den är en ideell förening och stiftades den 11 mars 1998 och har sitt säte i Sjöängen, Trångsund.

Stadgarna fastställda årsmötet den 2 Juni 1998.

Stadgarna reviderade vid årsmötet den 24 mars 1999.

Stadgarna reviderade vid årsmötet den 10 mars 2004.

Stadgarna reviderade vid årsmötet den 10 april 2014.

FÖRENINGENS MÅL OCH INRIKTNING

Föreningen ändamål är att främja medlemmarnas intressen avseende boende i området Sjöängen samt äga och förvalta mark. Verksamheten skall utformas och organiseras så, att den blir tillgänglig för alla i området och kan ge varje medlem tillfredsställelse med hänsyn till allas intressen och värderingar. Föreningen skall organiseras enligt demokratiska principer, varvid individuellt inflytande och ansvarstagande eftersträvas i gemensamma angelägenheter.

Föreningen skall verka som utåtriktat kontaktmedel och respektera alla människors lika värde.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

1§ Ändamål

Föreningen består av fysiska personer som upptagits i föreningen som medlemmar och som är fastighetsägare i området Sjöängen.

2§ Beslutande organ

Föreningens beslutande organ är årsmötet, extra årsmöte samt styrelse.

3§ Firmateckning

Föreningens firma tecknas av ordförande eller kassör var för sig (stadgarna reviderades efter beslut vid årsmötet 2004) eller den styrelsen utser.

4§ Verksamhets- och räkenskapsår

Föreningens verksamhetsår och räkenskapsår omfattar tiden 1/1 t o m 31/12.

5§ Stadgetolkning

Uppstår fråga om tolkning av dessa stadgar eller om förhållanden som inte är förutsedda i stadgarna, avgörs frågan av nästkommande årsmöte eller i trängande fall av styrelse.

6§ Stadgeändring

För ändring av dessa stadgar krävs beslut av årsmöte med biträde av minst 2/3 av antalet avgivna röster.

Förslag till ändring av stadgarna får skriftligen avges av såväl medlem som styrelse.



7§ Upplösning av föreningen

För upplösning av föreningen krävs beslut av 2 på varandra följande årsmöten med biträde av minst 2/3 av avgivna röster.

I beslut om upplösning av föreningen skall anges att föreningens tillgångar skall användas till bestämt främjande ändamål.

Beslutet, jämte bestyrkta avskrifter av styrelsens och årsmötets protokoll i ärendet, samt revisionsberättelse jämte balans- och resultaträkningar, skall omedelbart sändas till berörd myndighet.

FÖRENINGENS MEDLEMMAR

8§ Medlemskap

Medlemskap inträder när medlemsavgift är erlagd och styrelse eller av den till vilken styrelse överlämnat handläggandet av matrikel erhållit behövlig information.

~~Medlemskap får avslås endast om särskilda skäl föreligger såsom hänsyn till arten eller omfattningen av föreningens verksamhet eller om det kan antas att sökanden kommer att motarbeta klubbens ändamål eller intressen. Medlemskap får också avslås om sökanden tidigare varit medlem och utträtt enligt 9§ 2 stycket och inte bifogar de uteblivna inbetalningarna som föranlett utträdet.~~

~~Beslut att avslå medlemsansökan skall fattas av styrelse, i beslutet skall skälen redovisas skriftligen. Beslutet skall inom 14 dagar skriftligen avsändas till den som fått avslag på sin ansökan.~~

9§ Utträde

Medlem som önskar utträda ur föreningen, skall skriftligen anmäla detta till styrelsen och anses därmed omedelbart ha lämnat föreningen.

Medlem som inte har fullgjort sina ekonomiska förpliktelser mot föreningen får anmodas att göra det inom 30 dagar. Görs ej detta anses medlemmen automatiskt ha lämnat föreningen.

10§ Uteslutning

Medlem får inte uteslutas av föreningen av annan anledning än att han motarbetat föreningens verksamhet och ändamål eller uppenbarligen skadat föreningens intressen. Härvid skall föreningen beakta om han tidigare utdelats varning.

~~Om tillräckliga skäl för uteslutning inte föreligger får medlemmen tilldelas varning.~~

~~Beslut om uteslutning eller varning får inte fattas innan medlemmen beretts tillfälle att yttra sig inom styrelsen angiven tid, minst 14 dagar, därvid medlemmen skall underrättas om skälen till den tilltänkta åtgärden.~~



Beslut om uteslutning eller varning fattas av styrelse.

~~I beslut enligt ovan skall skälen redovisas och avfattas skriftligen och inom 14 dagar sändas till den beslutet avser.~~

~~11§— Medlems rättigheter och skyldigheter~~

~~Medlem i föreningen~~

- ~~• har rätt att delta i sammankomster som anordnas för medlemmarna;~~
- ~~• har rätt till information om föreningens verksamhet;~~
- ~~• skall följa föreningens stadgar och de beslut som fattas av föreningens organ;~~

~~— Medlem i föreningen~~

- ~~• får inte till annan överlåta eller upplåta någon rättighet som följer av medlemskapet;~~
- ~~• skall betala de avgifter som beslutas av föreningen;~~
- ~~• har inte rätt att utan styrelsens medgivande fälla träd eller på annat sätt synligt förändra föreningens mark eller annans mark som står under föreningens vård;~~
- ~~• har inte rätt till del av föreningens behållning eller egendom vid utträde eller upplösning av föreningen;~~

~~12§— Deltagande i föreningens verksamhet~~

~~Medlem har rätt att delta i föreningens verksamhet.~~

ÅRSMÖTE OCH EXTRA ÅRSMÖTE

~~13~~**11§ Tidpunkt, kallelse**

Årsmötet, som är föreningens högsta beslutande organ, hålls före utgången av ~~april~~ maj månad på en tid och plats som styrelsen bestämmer.

~~Verksamhets- och förvaltningsberättelse, revisionsberättelse, verksamhetsplan med budgetförslag, samt kallelse med förslag till föredragningslista skall senast 4 veckor före årsmötet tillsändas medlemmarna.~~

~~Styrelsens och valberedningens förslag samt inkomna motioner med styrelsens yttrande skall senast 1 vecka före årsmötet finnas tillgängliga enligt i kallelsen angiven plats samt tillhandahållas på årsmötet.~~

~~12~~**4§ Förslag till ärenden att behandlas av årsmötet**

Såväl medlem som styrelse får avge förslag till ärende att behandlas av årsmötet.

~~Motion (förslag) från medlem skall vara skriftligen styrelsen tillhanda senast fem veckor före årsmötet. Styrelsen skall till årsmötet avge skriftligt yttrande över motionen.~~

~~13~~**5§ Rösträtt samt yttrande- och förslagsrätt**

~~Rösträtt på årsmötet har medlem som fullgjort sina ekonomiska förpliktelser mot föreningen och under mötesår fyller lägst 18 år.~~



~~Röstning får ske genom ombud, ombud får ej företräda mer än en medlem. Medlem som inte har rösträtt har yttrande- och förslagsrätt på mötet.~~

1416§ Beslutsförhet

Årsmötet är beslutsför med det antal röstberättigade medlemmar som är närvarande på mötet.

1517§ Beslut och omröstning

Beslut fattas med ja- eller nej-rop eller efter omröstning (votering) via handuppräknings om sådan begärs. Beslut efter ja- eller nej rop (utan omröstning) är fattat med acklamation.

Beslut enligt 6 och 7§§ avgörs med där angiven röstmajoritet (kvalificerad majoritet).

Beslut avseende val avgörs så att den/de som väljs som erhåller högsta antalet röster (enkel relativ majoritet).

Övriga beslut avgörs så att bifall kräver mer än hälften av antalet avgivna röster (enkel absolut majoritet).

Omröstning sker öppet, slutna omröstningar skall dock tillämpas om röstberättigad medlem begär det.

Vid omröstning som ej avser val gäller, vid lika röstetal, det förslag som biträds av mötets ordförande, om han är röstberättigad. är han inte röstberättigad avgör lotten. Vid val skall i händelse av lika röstetal lotten avgöra.

~~Beslut bekräftas av klubbslag.~~

1618§ Valbarhet

Valbar till föreningens styrelse och valberedning är röstberättigad medlem i föreningen.

~~Arbetsstagare inom föreningen får inte väljas till ledamot av styrelse eller till revisor i föreningen.~~

~~Föreningen skall verka för att styrelsen, valberedningen, kommittéer och andra organ får sådan sammansättning att jämställdhet mellan kvinnor och män kan nås.~~

1719§ Ärenden vid årsmöte

Vid årsmötet skall följande ärenden behandlas och protokollföras.

- 1 Fastställande av röstlängd för mötet.
- 2 Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
- 3 Fastställande av föredragningslista.
- 4 Val av ordförande och sekreterare för mötet.
- 5 Val av två protokolljusterare, till lika röstberäknare som jämte ordförande skall justera mötesprotokoll.
- 6 - Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret.
- Styrelsens årsredovisning (resultat- och balansräkning) för det senaste räkenskapsåret.



- 7 Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning under det senaste verksamhets-/räkenskapsåret.
- 8 Fastställande av resultat och balansräkning samt disposition av överskott respektive underskott i enlighet med balansräkningen.
- 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelse för den tid revisorerna avser.
- 10 Fastställande av medlemsavgifter samt verksamhetsplan ~~och budget för det kommande verksamhets- och räkenskapsåret.~~

12.11. Val av styrelse

- ~~a.~~ Beslut om totalt antal ledamöter i styrelsen (inklusive ordförande) föreningens ordförande, tillika ordförande i styrelse, ~~för den tid av~~ för en tid av 1 år;
 - ~~b.a.~~ Val av föreningens vice ordförande ~~halva antalet övriga ledamöter i styrelsen~~ för en tid av ~~2-1~~ år;
 - ~~b.~~ Val av föreningens kassör för en tid av 1 år.
 - ~~c.~~ e. Val av föreningens kassör för en tid av 1 år.
 - ~~d.~~ Val av övriga ledamöter i styrelsen för en tid av 1 år.
 - ~~e.~~ två suppleanter i styrelsen med för dem fastställd turordning för en tid av 1 år.
 - ~~e.~~ Val av en revisor, samt en revisorssuppleant jämte en suppleant för en tid av 1 år.
- I detta val får styrelseledamöter ej delta.
- ~~d.f.~~ Val av två ledamöter i valberedningen för en tid av 1 år, ~~av vilka en ska utses till.~~
~~sammankallande.~~

- 12 Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.
- 13 Övriga frågor.

2018§ Extra årsmöte

Styrelsen, revisorer eller minst en tiondel av medlemmarna kan kalla ~~medlemmarna~~ till extra årsmöte.

~~Styrelsen är skyldig att kalla till extra årsmöte när en revisor eller minst en tiondel av föreningens röstberättigade medlemmar begär det. Sådan begäran skall ske skriftligen och innehålla skälen för begäran.~~

~~När styrelsen mottagit begäran om extra årsmöte skall den inom 14 dagar kalla till sådant möte att hållas senast inom två månader från kallelsen.~~

~~Kallelse med förslag till föredragningslista och eventuella handlingar skall senast 7 dagar för årsmötet tillsändas medlemmarna.~~

~~Underlåter styrelse att utfärda föreskriven kallelse får den eller de som begär mötet utfärda kallelse i enlighet med föregående stycke.~~

~~Vid extra årsmöte får endast det som föranlett mötet upptas till behandling.~~



Om rösträtt och om beslutsförhet på extra årsmöte gäller vad som sägs i § 15 och § 16.

VALBEREDNING

~~21§—Sammansättning, åligganden~~

~~Valberedningen består av sammankallande och 2 övriga ledamöter, av vilka årsmötet väljer sammankallande och 1 ledamot samt att styrelse utser 1 ledamot.~~

~~Valberedningen sammanträder på kallelse av sammankallande eller då minst halva antalet ledamöter begär det.~~

~~Valberedningen skall senast fem veckor före årsmötet till styrelse överlämna sitt förslag.~~

REVISION

1922§ Revision

Revisorer ~~sa~~ samt revisorssuppleant ~~na~~ är valda av medlemmarna och skall för deras räkning mellan årsmöten granska styrelsens arbete.

Revisorerna har rätt att fortlöpande ta del av föreningens räkenskaper, årsmötes- och styrelseprotokoll och övriga handlingar.

~~Föreningens räkenskaper skall vara revisorerna tillhanda senast fem veckor före årsmötet.~~

Revisorerna skall, i enlighet med god revisionssed, granska styrelsens förvaltning och räkenskaper för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret samt att till styrelsen överlämna revisionsberättelse senast tre veckor före årsmötet.

STYRELSE

~~23§—Sammansättning~~

~~Styrelsen består av ordförande och 4 övriga ordinarie ledamöter.~~

~~Styrelsen utser inom sig vice ordförande, sekreterare, kassör samt klubbmästare.~~

~~Vid förfall för ledamot inträder suppleant enligt av årsmötet fastställd turordning. Avgår ledamot före mandattidens utgång inträder supplant i dennes ställe enligt den av årsmötet fastställda turordningen för den tiden t o m nästföljande årsmöte.~~

~~Styrelsen får utse person till adjungerande ledamot. Sådan ledamot har inte rösträtt men kan efter beslut av styrelse ges yttrande- och förslagsrätt. Han får utses till befattning inom styrelsen.~~

~~24§—Åligganden~~

~~När årsmötet inte är samlat är styrelsen föreningens beslutande organ och ansvarar för föreningens angelägenheter.~~



~~Styrelsen skall svara för föreningens verksamhet enligt fastställda planer samt tillvarata medlemmarnas intressen.~~

Det åligger styrelsen särskilt att

- ~~tillse att föreningen följer gällande lagar och bindande regler;~~
- ~~verkställa av årsmötet fattade beslut;~~
- ~~planera, leda och fördela arbetet inom föreningen;~~
- ~~ansvara för och förvalta föreningens medel samt redovisa dessa enligt god redovisningssed;~~
- ~~lämna revisorerna de upplysningar och handlingar som behövs för att de skall kunna fullgöra sina uppgifter enligt stadgarna och god redovisningssed;~~
- ~~förbereda årsmöte.~~

~~Ordföranden är föreningens officiella representant och skall leda styrelsens förhandlingar och arbeten. Vid ordförandens förfall skall vice ordföranden eller annan som styrelsen utser träda in i ordförandens ställe.~~

~~I övrigt fördelas arbetsuppgifterna bland styrelsens ledamöter enligt styrelsens bestämmande.~~

2025§ Kallelse, beslutsförhet och omröstning vid styrelsemöte

~~Styrelsen sammanträder på kallelse av ordföranden eller då minst halva antalet ledamöter begär det.~~

~~Kallelse till sammanträde skall ske i god tid, tillställas samtliga styrelseledamöter med uppgift om vilka ärenden som skall behandlas vid sammanträdet.~~

Styrelsen är beslutsför när samtliga ledamöter kallas och då minst halva antalet ledamöter är närvarande.

För alla beslut krävs att minst hälften av styrelsens samtliga ledamöter är ense om beslutet.

Vid lika röstetal gäller det förslag som biträds av ordföranden.

~~Röstning får inte ske via ombud.~~

I brådskande fall får ordföranden besluta att ärende skall avgöras genom skriftlig omröstning eller vid telefonsammanträde. Sådant beslut skall anmälas vid det närmast därefter följande sammanträdet.

Vid sammanträde skall protokoll föras. Protokoll skall justeras av mötesordföranden.

Avvikande mening skall antecknas till protokollet.

~~Protokoll skall föras i nummerföljd.~~

2621§ Överlämnande av beslutsrätten

Styrelsen får överlämna sin beslutanderätt i enskilda ärenden eller i vissa grupper av ärenden till kommitté, annat organ i föreningen, enskild medlem eller anställd. Dessa beslut skall fattas på styrelsemöten samt protokollföras.



Sjöängens Villaförening



Den som fattat beslut med stöd av bemyndigande enligt föregående stycke skall fortlöpande underrätta styrelse härom samt bifoga härrörande dokumentation, all information skall i möjligaste mån ske skriftligen.